COMPTE RENDU DU CONSEIL SYNDICAL DU 30 MAI 2024 à 20H00

1. TRAVAUX DE RÉNOVATION :

1.1 Bilan des permanences :

Cf. Bilan des trois réunions d'information de mai 2024 figurant sur le site de la résidence à l'onglet « projet de rénovation globale ».

2. QUESTIONS DIVERSES :

2.1 Rendez-vous avec PICARD :

- Nous nous sommes entretenus avec le représentant de la société PICARD concernant les dysfonctionnements récents du portail situé sur la rue du Haras et lui avons fait part de notre mécontentement.
- La société doit intervenir prochainement pour reprendre les interventions inachevées.

2.2 Dégradations marches d'escaliers par DDF :

- À l'occasion de son intervention pour la mise en place de détecteurs de présence dans les éclairages des cages d'escalier, DDF a ponctuellement endommagé les nez de marches de certains bâtiments. A notre demande la société est intervenue pour leur réparation.
- Globalement les travaux se sont bien déroulés et, après quelques réglages, l'installation est aujourd'hui fonctionnelle.

2.3 Piscine, rappel du règlement :

- Le Conseil syndical insiste sur le fait que les enfants doivent être accompagnés d'un adulte référent. Les résidents présents à la piscine ne peuvent pas assurer la sécurité des enfants seuls.

2.4 Espaces verts :

Commission EV :

- La commission EV a rencontré Arbres et Paysages pour une prochaine saison de plantations et d'abattages d'arbres.
- À la demande des résidents, le Conseil syndical donne son accord pour l'achat de deux bancs qui seront situés, l'un le long des allées rouges et l'autre à proximité du billodrome. Il est également prévu de disposer deux poubelles supplémentaires aux entrées haute et basse de la résidence.

2.5 Vitesse dans la résidence :

- Comme il a été dit à la dernière réunion, nous insistons auprès des résidents pour le strict respect de la vitesse qui est parfois excessive avec des risques d'accident impliquant des enfants, notamment aux débouchés des allées piétonnes.

3. PROCHAINE RÉUNION DU CONSEIL SYNDICAL :

- Le lundi 17 juin 2024.